

## サンシェルス

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
5.7万円	19.8㎡ / 1K	2階	3,000円	-	-

### 物件概要

所在地	東京都練馬区旭丘1丁目				
交通	西武池袋線「江古田」駅より徒歩7分 都営大江戸線「新江古田」駅より徒歩7分				
賃料	5.7万円	管理費・共益費	3,000円		
敷金	-	礼金	-		
保証金	-	権利金	-		
更新料	1ヶ月	退去時修繕費用	4.95万円		
保証料	3万円	契約事務手数料	1.1万円		
面積/間取り	19.8㎡/1K 2階洋室7畳1室 / 2階K1畳1室	部屋の向き	南西		
築年月（築年数）	1983年4月（築41年）	契約期間	2年		
種別/構造	賃貸アパート/木造	部屋/所在階/階建	203/2階/地上2階		
現況/入居時期	居住中/2021年4月 中旬	状態	募集中		
駐車場	無	住宅保険期間	2年		
保証人代行義務	加入要				
リフォーム	リフォーム箇所:				
保証会社詳細	初回保証料 50%～・年額保証料 1万円。				
物件番号	00366-0203				



号室



間取り図、及び家具配置のイメージ図











連絡先 03-5926-5731  
10: 00~19: 00 定休日 水曜日  
<https://www.rexliss.com/bukken?id=647>