

# サンシェルス

セールスポイント

オートロック。TVモニター。室内洗濯機置場。バストイレ別。広い7帖洋室・キッチン4.5帖。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
5.5万円	23.19m <sup>2</sup> / 1K	1階	3,000円	-	-

## 物件概要

所在地	東京都練馬区旭丘1丁目				
交通	西武池袋線「江古田」駅より徒歩7分 都営大江戸線「新江古田」駅より徒歩7分				
賃料	5.5万円	管理費・共益費	3,000円		
敷金	-	礼金	-		
更新料	1ヶ月	退去時修繕費用	4.95万円		
初回保証料	3.4398万円	24時間サポート	1.76万円		
面積/間取り	23.19m <sup>2</sup> /1K 1階洋室7 畳1室 / 1 階K4.5畳	部屋の向き	南西		
築年月（築年数）	1983年4月 （築42年）	契約期間	2年		
種別/構造	賃貸アパー ト/木造	部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階		
現況/入居時期	空家/即時	状態	募集中		
駐車場	無	保証人代行義務	加入要		
保証会社詳細	初回保証料60%・年額保証料1万円。				
物件番号	00366-0102				
備考	オートロック。TVモニター。室内洗濯機置場。バストイレ別。広い7帖洋室・キッチン4.5帖。				















連絡先 03-5926-5731  
 10: 00~19: 00 定休日 水曜日  
<https://www.rexliss.com/bukken?id=697>